
IHR OBJEKT IN BESTEN HÄNDEN

Willkommen in der
PANDION Servicewelt



PANDION Servicegesellschaft mbH

Niederlassung Köln
& Düsseldorf
Im Mediapark 8
50670 Köln
Telefon: 0221/71600-580
Mail: service@pandion.de

Niederlassung Berlin
Unter den Linden 42
10117 Berlin

Niederlassung München
Arnulfstraße 37
80636 München

pandion-service.de

**Jetzt den QR-Code scannen oder die Postkarte ausfüllen,
um Ihr persönliches Angebot oder eine kostenlose Erst-
beratung anzufordern.**

Gerne gibt Ihnen unser Team auch persönlich Auskunft und
beantwortet Ihre Fragen rund um die PANDION Servicewelt
unter 0221 / 71600-580.

Vermietung und Verkauf

**Mit Wissens-
vorsprung zum
Vermarktungs-
erfolg.**

Beste Ergebnisse erzielen durch lokale Expertise. Gerne übernehmen wir für Sie die Vermietung und den Verkauf an folgenden Standorten:

- ➔ Köln und Düsseldorf
- ➔ Berlin
- ➔ München

Vermietung und Verkauf Ihrer Eigentumswohnung

Bei der Vermietung und dem Verkauf Ihrer Wohnung gelten die gleichen Grundsätze wie an der Börse: Mit klarem Kalkül und ohne Emotionen erzielen Sie die besten Ergebnisse. Daher sollte die Vermarktung an Mieter oder Käufer aus professioneller Hand erfolgen. Als Verwalter verfügen wir bereits über alle Informationen, um sofort mit der Vermarktung Ihrer Immobilie zu beginnen. Darüber hinaus können wir auf professionelles Bildmaterial zurückgreifen, da wir über die erforderlichen Nutzungsrechte verfügen. Gleichzeitig gewinnen Sie wertvolle Zeit und sparen sich die Suche nach wichtigen Unterlagen.

Besondere Vorteile

- ✓ Alle erforderlichen Dokumente und Informationen liegen bereits vor
- ✓ Unverzögliche Aufnahme der Vermarktungstätigkeit
- ✓ Zugang zum Käufer- und Interessentenkreis der PANDION
- ✓ Diskrete Vermittlung Ihrer Immobilie, ohne weitere Zwischenmakler
- ✓ Vermittlung an bereits bestehende PANDION Kunden
- ✓ Rund-um-Service von der Vermarktungsstrategie bis zur Übergabe

Vermietung Ihrer Eigentumswohnung

- Vorbereitung zur Vermietung
- Ermittlung erzielbarer Mietpreise
- Erstellung der Vermietungsinstrumente
- Anzeigenschaltung und Mietersuche
- Durchführung von Besichtigungen
- Bonitätsprüfung und Vertragsschluss
- Übernahme und Übergabe

Verkauf Ihrer Eigentumswohnung

- Strategieentwicklung zum Verkauf
- Professionelle und sachgerechte Einwertung
- Erstellung der Verkaufsunterlagen
- Offmarket-Angebot, ggf. Anzeigenschaltung und Käufersuche
- Durchführung von Besichtigungen
- Bonitätsprüfung und Finanzierungsvermittlung
- Begleitung der notariellen Beurkundung
- Übernahme und Übergabe

Profitieren Sie gleich mehrfach von der Vermittlung Ihrer Immobilie durch PANDION SERVICE. Gerne übernehmen wir für Sie alle Aufgaben von der Vorbereitung der Vermarktung bis zur Übergabe.

Sie sind in guter
Gesellschaft

Mehr als 4.000 Kunden nehmen die Leistungen aus der PANDION Servicewelt bereits in Anspruch.



Ihr Ansprechpartner

Toni Altindagolu (Geschäftsführer)
Telefon: 0221 / 71600-580
Mail: service@pandion.de

Projektname

Vor-/Nachname

E-Mail-Adresse

Rückrufnummer

- Nehmen Sie Kontakt mit mir auf und erstellen Sie mir ein Angebot
- Bitte vereinbaren Sie einen Beratungstermin mit mir
- Senden Sie mir weitere Infos zu den Vermietungs- und Verkaufsservices

Porto
zahlt
Empfänger

PANDION Servicegesellschaft mbH
Im Mediapark 8
50670 Köln