

## Guten Service weiterempfehlen und profitieren!



Ihr Tipp ist uns bis zu 2.000 € wert.

Tipp-Topp: Kennen Sie jemanden im Familien-, Freundes- oder Bekanntenkreis, der seine Immobilie verkaufen oder vermieten will? Empfehlen Sie PANDION SERVICE und Sie erhalten bis zu 2.000 € Tipp-Prämie.

### So funktioniert die Empfehlung bei PANDION SERVICE

1. Bitte informieren Sie die Eigentümer im Vorfeld über Ihre Empfehlung.  
Wir kommen dann automatisch auf Sie und Ihren Kontakt zu.
2. Umgekehrt geht es auch: Empfehlen Sie einen Eigentümer, der sich bei uns meldet (Kontaktdaten auf der zweiten Seite).
3. Wir nehmen unverbindlich und kostenfrei Kontakt auf, beziehen uns auf Ihre Empfehlung und besprechen als erstes persönliche Wünsche und Vorstellungen.
4. Danach führen wir eine marktgerechte Wertschätzung durch, schließen eine Vereinbarung und beginnen mit dem Verkauf oder der Vermietung.
5. Jede Immobilie vermitteln wir so professionell und kompetent, wie unsere eigenen Projekte.
6. Gerne honorieren wir Ihren Tipp entsprechend unserer Prämienstaffeln, wenn wir die empfohlene Immobilie vermittelt haben. Die Auszahlung erfolgt direkt nach Eingang unserer Maklerprovision.

---

**Bis zu 2.000 € Tipp-Prämie,  
je nach Umfang.**

## Gemeinsam zum Erfolg!

### Bitte beachten Sie diese Voraussetzungen

- Die Immobilie ist noch nicht in der Vermarktung
- Die Immobilie ist nicht bereits in unserem eigenen Portfolio (falls doch, geben wir Ihnen sofort Bescheid)
- Die Immobilie befindet sich im Raum Köln/Düsseldorf/Bonn, Berlin, München oder Umgebung
- Sie sind nicht Ehe- oder Lebenspartner des Eigentümers

### So staffelt sich Ihre Prämie

- Bis zu einem Verkaufspreis von 250.000 € erhalten Sie 500 € Tipp-Prämie
- Von 251.000 € – 499.000 € erhalten Sie 1.000 € Tipp-Prämie
- Ab 500.000 € erhalten Sie 2.000 € Tipp-Prämie
- Bei einer Vermietung erhalten Sie pauschal 10 % unserer Netto-Provision

- ✓ **unverbindliche und kostenfreie Beratung**
- ✓ **marktgerechte Werteinschätzung**
- ✓ **professionell und kompetent**

Sollten Sie Fragen oder Anregungen haben, kontaktieren Sie uns gern.

**Wir freuen uns auf Ihren Tipp.**

**PANDION Servicegesellschaft mbH**

Im Mediapark 8  
50670 Köln

Telefon: 0221 / 71 600 - 580

Telefax: 0221 / 71 600 - 545

E-Mail: [service@pandion.de](mailto:service@pandion.de)

Oder nutzen Sie das Kontaktformular auf unserer Website: [pandion-service.de](https://www.pandion-service.de)

### Wichtige Hinweise

- Vermeiden Sie gemäß UWG eine wettbewerbswidrige Akquise.
- Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass sich das Angebot nicht an Personen richtet, die in einem besonderen Vertrauensverhältnis zu ihren Kunden/Mandaten stehen, bzw. denen es standesamtlich untersagt ist, Tipp-Provision zu erhalten.
- Die Tipgeber-Provision wird bei Privatpersonen bzw. nicht USt-pflichtigen Unternehmen netto ausgezahlt. Brutto (also inkl. USt) zahlen wir an Unternehmen, die umsatzsteuerpflichtig sind. Für die Endbesteuerung der Provision hat der Empfänger selbst zu sorgen.
- Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir uns das Recht vorbehalten, Aufträge abzulehnen. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.